

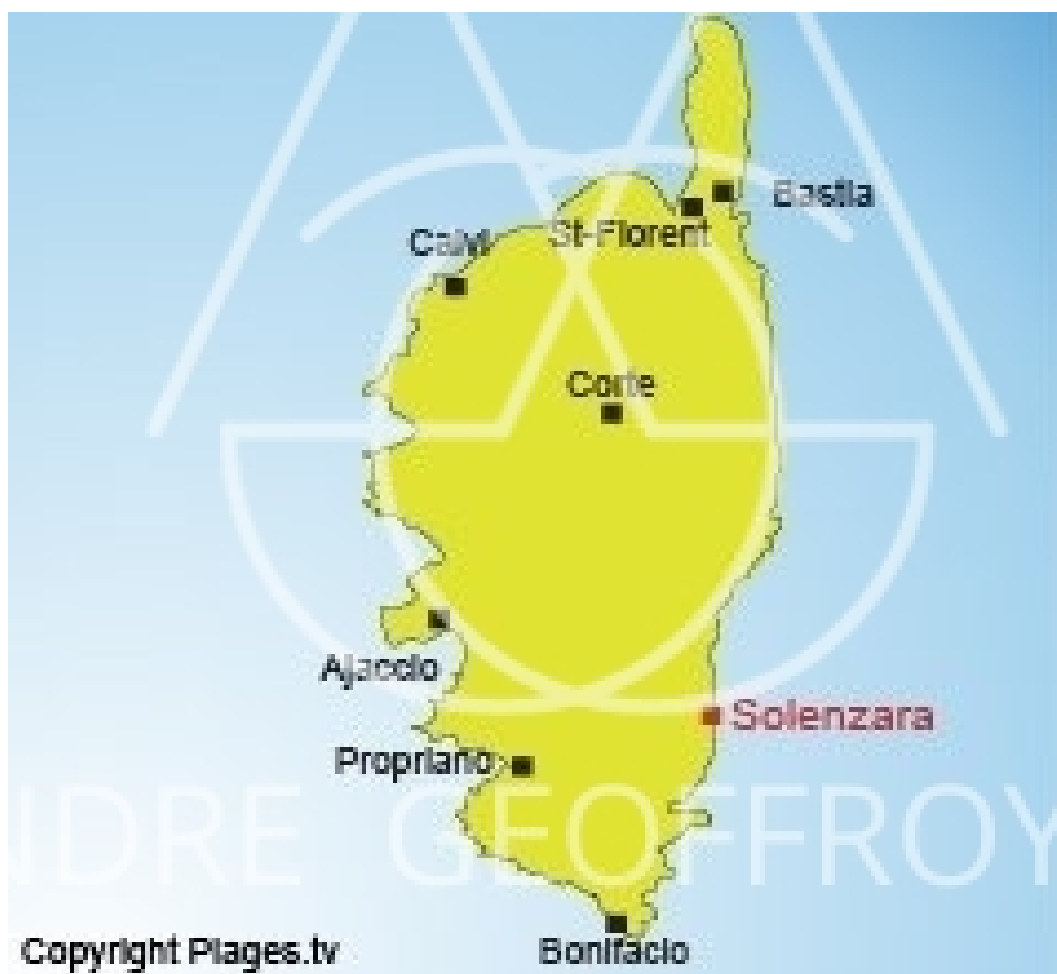


ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021385

Edité le 21/11/2024

VILLA DE STANDING VUE MER A SOLANZARA



Corse-du-Sud, FRANCE
2 140 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

Villa récente quasiment neuve 2018 Vue sur mer

www.alex-dassy.com

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alex-dassy.com



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021385

Edité le 21/11/2024

DESRIPTIF

Solenzara.;;;

idéal pour vos vacances ou une retraite bien méritée ou tout simplement votre habitation principale....

Sur cette Corse extraordinaire ou il fait bon vivre;

Nous vous proposons cette villa OFF MARKET

Photos et infos dur demande.

La villa fait 365m² - 168m² pour le rez-de chaussée et 198m² pour le rez-de-jardin-

RDC espace de vie + 2 chambres chacune avec salle d'eau et wc + terrasse de 113m²

RDJ espace de vie + 4 chambres dont 2 avec salle d'eau et wc + 1 salle d'eau + 3 celliers + buanderie
+ terrasse de 214m².

Terrain 2000m² proche vigne, très belle vue mer avec jardin aménagé.

Piscine 10x6,3.

Date achèvement des travaux 2018 ...MAISON QUASI-NEUVE.

le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Vous permet de savoir si ce bien est exposé à des risques



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021385

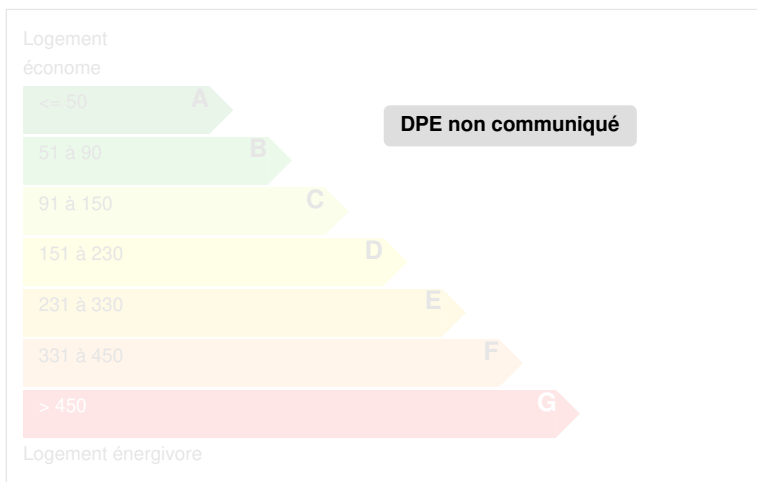
Edité le 21/11/2024

CARACTÉRISTIQUES

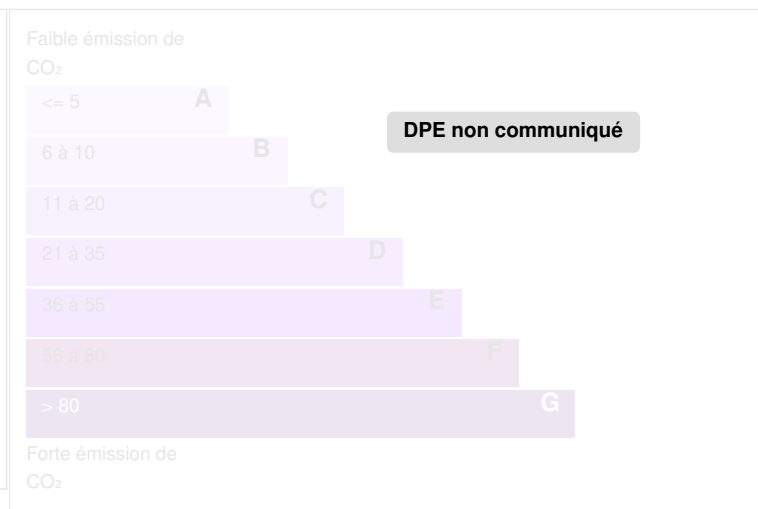
N° de mandat	OFF 20/035
Surface habitable (m ²)	365,00 m ²
Surface loi Carrez (m ²)	365,00 m ²
Surface plancher	365,00 m ²
Nombre de pièces	10 pièces
Nombre de chambres	6 chambres
Nombre de salles de bains	4
Nombre de WC	27

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)





ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021385

Edité le 21/11/2024

PHOTOS

