



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY  
Real Estate

Réf.: 021320

Edité le 05/04/2025

## SUBLIME CHÂTEAU A RESTAURER



ÉCUEILLÉ, Indre, FRANCE

### POINTS FORTS DU BIEN

Isolé, aucune nuisance, 20 hectares, vue dominante sur rivière.

[www.alexassy.com](http://www.alexassy.com)

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - [contact@alexassy.com](mailto:contact@alexassy.com)



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY  
Real Estate

Réf.: 021320

Edité le 05/04/2025

## DESRIPTIF

### SOUS OFFRE

**EN AVANT PREMIERE** Exceptionnel fabuleux château du XVème dominant une rivière, nombreuses dépendances sur un territoire de 20 hectares sans nuisances et isolé. Un prix très attractif mais a restaurer entièrement donc prévoir autant de travaux, mais resté dans son jus avec ses éléments anciens, il offre une bonne base pour une restauration complète. Descriptif et dossier photos sur demande.

**A SAISIR**

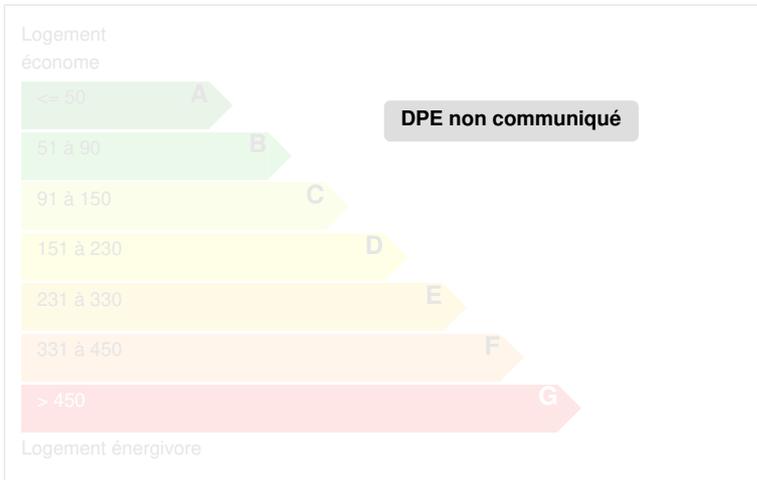


## CARACTÉRISTIQUES

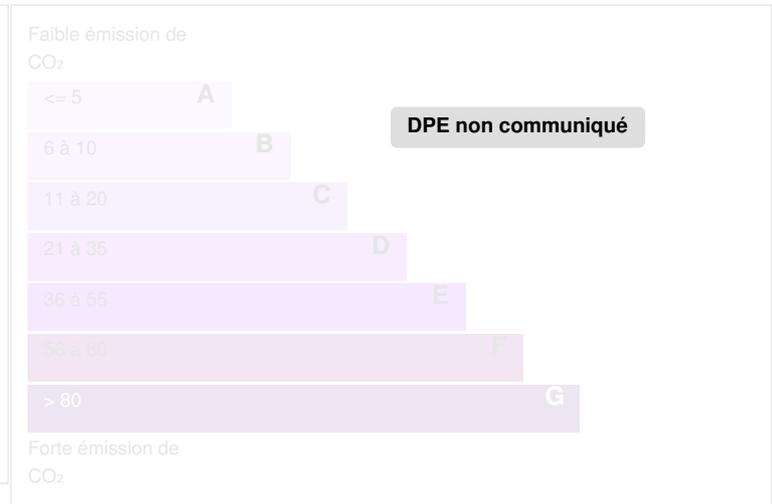
Surface habitable (m <sup>2</sup> )	1000,00 m <sup>2</sup>
Surface loi Carrez (m <sup>2</sup> )	1000,00 m <sup>2</sup>
Surface plancher	1000,00 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	200000,00 m <sup>2</sup>

## DIAGNOSTICS

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)



### Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)





ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY  
Real Estate

Réf.: 021320

Edité le 05/04/2025

PHOTOS



[www.alexassy.com](http://www.alexassy.com)

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - [contact@alexassy.com](mailto:contact@alexassy.com)

