ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021339

Edité le 22/11/2024

PROPRIETE DE CHARME ENTRE SAINT QUENTIN ET REIMS

SAINT-QUENTIN, Aisne, FRANCE
595 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

Atypique, entrés bon état, exploitable de suite

ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021339

Edité le 22/11/2024

DESCRIPTIF

Un magnifique domaine du XIXe siècle avec de beaux volumes et un cadre verdoyant.
Je vous propose ce somptueux domaine, propriété familiale de 1870 vous séduira dès votre arrivée. Son hall d'entrée, ses grandes pièces de vie, sa belle cuisine entièrement équipée ainsi qu'une magnifique salle de réception. Au premier étage des chambres avec leurs salles d'eau. Au deuxième et dernier étage l'espace enfants pour un libre choix d'organiser les pièces à son goût. La propriété est complété au niveau de l'aile droite d'une maison d'inviter de 150m2 comprenant une cuisine aménagée avec son séjour, trois chambres et une salle d'eau. Sur l'aile gauche un studio mansardée et une salle de séminaire. L'ensemble profite d'un parc paysager de 2800 m2 distribuer avec 2 cours de tennis. Possibilité de faire une piscine .
Idéal pour gites, chambres d'hôtes, maison familiale.
1h10 Reims, 1h30 LILLE, 2h00 Bruxelles, 2h30 Paris

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alexdassy.com

ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021339

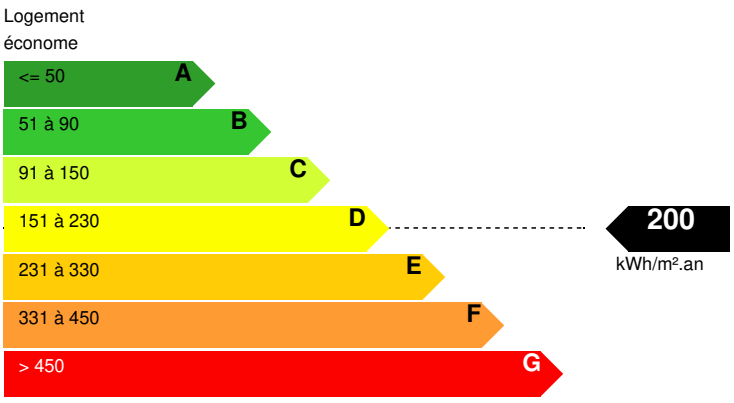
Edité le 22/11/2024

CARACTÉRISTIQUES

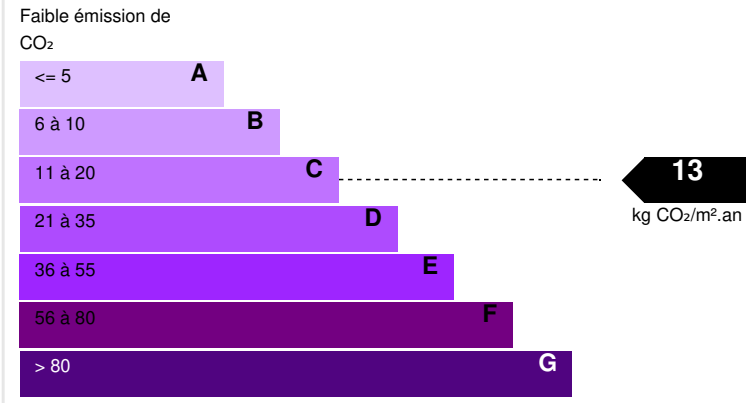
N° de mandat	652577
Surface habitable (m²)	1100,00 m²
Surface loi Carrez (m²)	1100,00 m²
Surface plancher	1100,00 m²
Surface du terrain (m²)	2000,00 m²
Nombre de pièces	15 pièces
Nombre de chambres	10 chambres

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021339

Edité le 22/11/2024

PHOTOS

ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY

ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY

ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY

ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY

ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY